



**VIOLETTA PIĘKOŚ-KWIECIŃSKA
PRACOWNIA PROJEKTOWA**

04-228 Warszawa, ul. Tytoniowa 24/38, NIP:113-043-49-67 tel. 0 608 379 421

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT 34 POKOI MIESZKALNYCH W DOMU STUDENCKIM "USTRONIE"
ADRES INWESTYCJI : Warszawa, ul. Księcia Janusza 39
INWESTOR : POLITECHNIKA WARSZAWSKA
ADRES INWESTORA : 00-661 Warszawa, Pl. Politechniki 1
BRANŻA : elektryczna

DATA OPRACOWANIA : 12 czerwiec 2014

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
12 czerwiec 2014

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszej dokumentacji jest remont 34 pokoi mieszkalnych z aneksami sanitarnymi w DS"USTRONIE" w Warszawie przy ul.Ks.Janusza 39.

Celem opracowania jest remont zespołów mieszkalnych zlokalizowanych w jednym skrzydle budynku i uzyskanie lepszego standardu zamieszkania. Są to ostatnie niewyremontowane pokoje. Projektuje się zespół mieszkalny składający się z pokoju mieszkalnego, aneksu kuchennego i przedpokoju.

Remont zakłada podniesienie standardu poprzez:

a/ remont pokoju studenckiego wraz z wykonaniem zabudów stałych meblowych

b/powiększenie istniejącego aneksu sanitarnego na cele aneksu kuchennego, poprzez wyburzenie ściany działowej i wykonanie nowej ściany działowej w technologii g-k wykonanie modernizacji aneksu kuchennego w standardzie remontu z 2008 r

c/przeprojektowaniu przedpokoju

d/ wymianę opraw oświetleniowych na oprawy ze źródłem LED

e/wymianę osprzętu sanitarnego i elektrycznego

f/zmianę wyposażenia i zabudowy

g/wymianę instalacji wod-kan.

h/udrożnienie istniejących kanałów wentylacji grawitacyjnej

SPIS DZIAŁÓW PRZEDMIARU ROBÓT

Lp.	Nazwa	Pozycje kosztorysowe
1	2	3
1	Rozbiórki i demontaże	1 - 5
2	Instalacje elektryczne – pokoje	6 - 20
2.1	Osprzęt instalacyjny	6 - 14
2.2	Oprawy oświetleniowe	15 - 20
3	Kable i przewody	21 - 22
4	Pomiary	23 - 28
5	Inne	29 - 29
	RAZEM	
	Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	

Słownie:

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1			Rozbiórki i demontaże			
1	1.1	SST 09	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego	szt.		
d.1			23+23+26+26	szt.	98.000	
					RAZEM	98.000
2	1.2	SST 09	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych	szt.		
d.1			38+38+44+43	szt.	163.000	
					RAZEM	163.000
3	1.3	SST 09	Demontaż gniazd RJ45	szt.		
d.1			8+8+9+9	szt.	34.000	
					RAZEM	34.000
4	1.4	SST 09	Demontaż puszek i odgałęźników instalacyjnych podtynkowych, natynkowych o śr. ponad 60 mm	szt.		
d.1			23+23+26+26	szt.	98.000	
			38+38+44+43	szt.	163.000	
			16+16+18+18	szt.	68.000	
					RAZEM	329.000
5	1.5	SST 09	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych	szt.		
d.1			32+32+35+35	szt.	134.000	
					RAZEM	134.000
2			Instalacje elektryczne – pokoje			
2.1			Osprzęt instalacyjny			
6	2.1.1	SST 09	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
d.2.			8+8+9+9	szt.	34.000	
1			8+8+10+10	szt.	36.000	
			3*(8+8+9+9)	szt.	102.000	
			32+32+36+37	szt.	137.000	
			18+22+25+25	szt.	90.000	
			8+8+9+9	szt.	34.000	
			(8+8+9+9)*2	szt.	68.000	
					RAZEM	501.000
7	2.1.2	SST 09	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
d.2.			8+8+9+9	szt.	34.000	
1			8+8+10+10	szt.	36.000	
			3*(8+8+9+9)	szt.	102.000	
			32+32+36+37	szt.	137.000	
			18+22+25+25	szt.	90.000	
			8+8+9+9	szt.	34.000	
					RAZEM	433.000
8	2.1.3	SST 09	Łącznik świecznikowy, p/t	szt.		
d.2.			8+8+9+9	szt.	34.000	
1					RAZEM	34.000
9	2.1.4	SST 09	Łącznik 1bieg, p/t	szt.		
d.2.			8+8+10+10	szt.	36.000	
1					RAZEM	36.000
10	2.1.5	SST 09	Gniazdo teletechniczne RJ45, UTP kat 5e	szt.		
d.2.			3*(8+8+9+9)	szt.	102.000	
1					RAZEM	102.000
11	2.1.6	SST 09	Gniazdo 1 faz , 230V, 16A, podwójne , podtynkowe z bolcem ochronnym PE	szt.		
d.2.			32+32+36+37	szt.	137.000	
1					RAZEM	137.000
12	2.1.7	SST 09	Gniazdo 1 faz , 230V, 16A, podtynkowe z bolcem ochronnym PE	szt.		
d.2.			18+22+25+25	szt.	90.000	
1					RAZEM	90.000

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
13 d.2. 1	2.1.8	SST 09	Gniazdo 1faz., 230V, 16A, podtynkowe, IP44 z bolcem ochronnym PE 8+8+9+9	szt. szt.	 34.000	 RAZEM 34.000
14 d.2. 1	2.1.9	SST 09	Puszka rozgałęźna oświetleniowa, p/t (8+8+9+9)*2	szt. szt.	 68.000	 RAZEM 68.000
2.2			Oprawy oświetleniowe			
15 d.2. 2	2.2.1	SST 09	Oprawa sufitowa z kloszem 60x60cm, min. IP20, 39W, 230V źródło: wymienne paski LED (8+8+9+9)*2	kpl. kpl.	 68.000	 RAZEM 68.000
16 d.2. 2	2.2.2	SST 09	Oprawa okrągła do wbudowania typu Downlight, fi 145mm, z kloszem min. IP20, 20W, 230V źródło: moduł LED (8+8+9+9)*3	kpl. kpl.	 102.000	 RAZEM 102.000
17 d.2. 2	2.2.3	SST 09	Oprawa okrągła do wbudowania typu Downlight, fi 145mm, z kloszem min. IP44, 20W, 230V źródło: moduł LED 2	kpl. kpl.	 2.000	 RAZEM 2.000
18 d.2. 2	2.2.4	SST 09	Montaż transformatorów do listew LED montowanych w gzymsach 8+8+9+9	szt. szt.	 34.000	 RAZEM 34.000
19 d.2. 2	2.2.5	SST 09	Montaż listew LED w gzymsach Ip 121.46 Iip 121.46 IIIp 137.16 IVp 136.96	m m m m	 121.460 121.460 137.160 136.960	 RAZEM 517.040
20 d.2. 2	2.2.6	SST 09	Oprawa natynkowa z kloszem 40x40cm, IP44, 39W źródło: wymienne paski LED 2	kpl. kpl.	 2.000	 RAZEM 2.000
3			Kable i przewody			
21 d.3	3.1	SST 09	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w podłożu innym niż betonowe - Przewód elektroenergetyczny YDYżo 3x2,5 2088	m m	 2 088.000	 RAZEM 2 088.000
22 d.3	3.2	SST 09	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w podłożu innym niż betonowe - Przewód elektroenergetyczny YDYżo 3x1,5 1664	m m	 1 664.000	 RAZEM 1 664.000
4			Pomiary			
23 d.4	4.1	SST 09	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 34	po- miar po- miar	 34.000	 RAZEM 34.000
24 d.4	4.2	SST 09	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 3-fazowy (pomiar pierwszy) 227	po- miar po- miar	 227.000	 RAZEM 227.000
25 d.4	4.3	SST 09	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 34	szt. szt.	 34.000	 RAZEM 34.000
26 d.4	4.4	SST 09	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba) 34	prób. prób.	 34.000	 RAZEM 34.000

PRZEDMIAR

Lp.	Kod pozycji przedmiaru	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	34.000
27 d.4	4.5	SST 09	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba) 174	prób. prób.	174.000	
					RAZEM	174.000
28 d.4	4.6	SST 09	Pomiar natężenia oświetlenia wnętrz 8+8+9+9	punkt punkt	34.000	
					RAZEM	34.000
5			Inne			
29 d.5	5.1	SST 09	Demontaż i ponowny montaż czujek pożarowych - korekta lokalizacji wraz z korektą okablowania 16+16+18+18	szt. szt.	68.000	
					RAZEM	68.000

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	1 242.6646		
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	transformator	szt.	34.0000		
2.	Oprawa sufitowa z kloszem 60x60cm, min. IP20, 39W, 230V źródło: wymienne paski LED Typ 1	szt.	68.0000		
3.	Oprawa natynkowa z kloszem 40x40cm, IP44, 39W źródło: wymienne paski LED Typ 6	szt.	2.0000		
4.	Oprawa okrągła do wbudowania typu Downlight, ?145mm, z kloszem min. IP20, 20W, 230V źródło: moduł LED Typ 2	szt.	102.0000		
5.	Oprawa okrągła do wbudowania typu Downlight, ?145mm, z kloszem min. IP44, 20W, 230V źródło: moduł LED Typ 3	szt.	2.0000		
6.	Łącznik świecznikowy, p/t	szt	34.6800		
7.	Łącznik 1bieg, p/t	szt	36.7200		
8.	Gniazdo 1faz., 230V, 16A, podtynkowe, IP44 z bolcem ochronnym PE	szt.	34.6800		
9.	Gniazdo 1 faz , 230V, 16A, podwójne , podtynkowe z bolcem ochronnym PE	szt.	139.7400		
10.	Gniazdo 1 faz , 230V, 16A, podtynkowe z bolcem ochronnym PE	szt.	91.8000		
11.	gniazda podtynkowe RJ45	szt.	104.0400		
12.	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt	441.6600		
13.	Puszka rozgałęźna oświetleniowa, p/t	szt	69.3600		
14.	pierścienie odgałęźne	szt	69.3600		
15.	Przewód elektroenergetyczny YDYżo 3x2,5	m	2 171.5200		
16.	Przewód elektroenergetyczny YDYżo 3x1,5	m	1 730.5600		
17.	listwy led	m	517.0400		
18.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	------------	---------

Słownie: