

ZAŁĄCZNIK B

**„Przebudowa parkingu przy Wydziale Mechatroniki
Politechniki Warszawskiej w Warszawie
przy ul. Św. A. Boboli 8 - etap II,
obejmujący modernizację nawierzchni parkingu”
P - 03/WM/2016**

1. Podstawa opracowania

- WIZJA LOKALNA ARCHITEKTA
- WIZJA LOKALNA ESPERTA ROBOT BUDOWLANO-DROGOWYCH
- Mapa do celów projektowych zarejestrowana w MODGiK.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430 z 1999 r.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627 z 2001 r. wraz z późniejszymi zmianami).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. nr 213, poz. 1397 z 2010 r.).
- Ustawa z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z 2003 r.).
- Uchwała nr LXX/2187/2010 z dnia 14 stycznia 2010r. Rady Miasta Stołecznego Warszawy w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Starego Mokotowa.
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. nr 199, poz. 1227 z 2008 r. wraz z późniejszymi zmianami).
- Katalog Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (KTKNPP) IBDiM 1997
- Katalog Wzmocnień i Remontów Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (KWRNPP) IBDiM 2001
- Inne związane przepisy i normatywy.
- Materiały udostępnione przez Zamawiającego.

A. CZĘŚĆ INFORMACYJNO – OGÓLNA

1. Przedmiot, cel i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest opracowanie opinii technicznej w sprawie modernizacji parkingu na terenie wewnętrznym Wydziału Mechatroniki w Warszawie przy ul. Św. Andrzeja Boboli 8.

Projekt ma na celu poprawę komfortu i bezpieczeństwa ruchu w obrębie parkingu przy Wydziale Mechatroniki Politechniki Warszawskiej, bez konieczności przebudowy.

Opinia nie obejmuje i nie przewiduje wprowadzenia nowych elementów instalacyjnych, obiektów malej architektury, zmian organizacji ruchu czy innych elementów zagospodarowania przestrzennego

Zakres Opinii obejmuje tylko strefę parkowania samochodów, wraz z przyległymi krawężnikami.

Opinia nie obejmuje wymiany lub remontu drogi dojazdowej, jako Drogi Publicznej

2. Lokalizacja i otoczenie inwestycji

Planowana inwestycja zlokalizowana jest na działce o numerze ewidencyjnym 63 w obrębie 1-01-09 przy ulicy Narbutta 85/87 w dzielnicy Mokotów w Warszawie.

Parking znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie istniejących zabudowań, tj. Budynku Wydziału Mechatroniki oraz Budynku Wydziału Inżynierii Produkcji Politechniki Warszawskiej. Dla analizowanego obszaru obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) uchwalony 14 stycznia 2010r.

3. Powierzchnia zajmowanej inwestycji

Powierzchnia objęta opinią wynosi. 1430 m², 150mb krawężnika, oraz zjazd na drogę 70m²

4. Zakres proponowanych robót

- sfrezowanie zjazdów z parkingu na drogę wewnętrzną dojazdową,

-
- naniesienie na powierzchnie zjazdów oraz parkingu warstwy wyrównawczo-stabilizującej, w postaci warstwy podsypki cementowo-piaskowej,
 - zagęszczenie mechaniczne w/w warstwy podsypki,
 - położenie nowej warstwy jezdnej w postaci kostek ceramicznych,
 - miejscowe wyrównanie, podniesienie, lub w razie konieczności wymiana poszczególnych elementów- krawężników.

B. CZĘŚĆ TECHNICZNA

1. Parametry techniczno – użytkowe

1.1. Stan istniejący

Parking wykonany jest z nawierzchni bitumicznej, na której widać liczne spękania, ubytki i nierówności. Nawierzchnia parkingu powinna być wymieniona



1.2. Opinia ws. zmiany nawierzchni

Parking wykonany jest z nawierzchni bitumicznej, na której widać liczne spękania, ubytki i nierówności. Nawierzchnia parkingu powinna być wymieniona .

Opiniowany sposób:

-na istniejącej powierzchni asfaltowej wykonanie warstwy wyrównawczo-stabilizującej z posypki cementowo-piaskowej 2-10cm, w zależności od zniszczenia podłoża (dziury, spękania, nierówności) oraz w zależności od wymaganego sztuką budowlaną wykonania pochyłości, celem odwodnienia parkingu. Na warstwie cem. - piaskowej, po jej mechanicznym ubiciu, należy ułożyć warstwę wierzchnią, z elementów prefabrykowanych- np. kostka brukowa Holland, gr. 60mm Tak wykonana nawierzchnia nie będzie miała tendencji do pękania.. Rozwiązanie takie wydaje się być najkorzystniejsze, gdyż kostka nadaje się do użycia wielokrotnie, co można przewidzieć w przypadku zmian użytkowych. Podsyпка cementowa gwarantuje pełną stabilizację podłoża dla samochodów do 3500kg

1.3. Wytyczne do wykonania nawierzchni z elementów prefabrykowanych na podsypce na warstwie istniejącej.

Ze względu na charakter architektoniczny obiektu Gmachu Mechatroniki, jak i otoczenia, zaleca się użycie materiału wykończeniowego w kolorze piaskowym lub szarym, a jako kolory uzupełniające inne kolory, bez użycia kolorów agresywnych, czy zbyt kontrastowych. Granice miejsc parkingowych należy wykonać z kostek o innym niż pozostałe kolorze.. Całość nie powinna składać się więcej niż z dwóch barw. Kształt elementów prefabrykowanych powinien być prosty.

Odwodnienie powinno być wykonane poprzez skierowanie wody opadowej na przylegające pasy zieleni, co ma miejsce obecnie. Zalecane nachylenie -nie większe niż 2%. w pobliżu zjazdów woda kierowana na drogę dojazdową, jak to ma miejsc obecnie.

Zjazdy należy zrównać poziomem z droga dojazdową, poprzez sfrezowanie miejscowe warstwy asfaltu do poziomu odpowiedniego dla położenia warstwy posypki i elementów prefabrykowanych

Krawężniki są w większości zniszczone. Należy je wyrównać, a w razie potrzeby- wymienić na elementy takie same lub bardzo podobne. Poziom krawężników powinien być ok. 10mm poniżej poziomu kostki.

2. Rozwiązania chroniące środowisko

Opinia nie obejmuje zmian mogących wpływać na środowisko.

2.1. Ilość i sposób odprowadzania wód opadowych

Opinia wskazuje odtworzenie pierwotnego sposobu odprowadzenia wód opadowych

2.2. Rodzaj, przewidywane ilości i sposób postępowania z odpadami

Opinia nie obejmuje zmian mogących generować zauważalną ilość odpadków.

3. Rodzaje i przewidywane ilości wprowadzonych do środowiska substancji lub energii przy zastosowaniu rozwiązań chroniących środowisko

Opinia nie obejmuje zmian mogących wpływać na środowisko

3.1. Urządzenia obce

Opinia nie obejmuje zmian mogących wpływać na inne urządzenia

3.2. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

W związku z nie ingerowaniem w tkankę budowlaną terenu inwestycji, nie przewiduję prawdopodobieństwa zniszczenia ani uszkodzenia obiektów zakrytych, typu instalacje, układu korzennego roślin, systemu hydrologicznego, czy wywołania zagrożeń dla ludzi i środowiska. Prace należy prowadzić zgodnie z zasadami BHP, przy szczególnym uwzględnieniu ewentualnego ruchu kołowego

SCHEMAT REMONTU

