

Politechnika Warszawska
Filia w Płocku
ul. Łukasiewicza 17
09-400 Płock

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

Zadanie I.

**REMONT POKRYCIA DACHOWEGO CZĘŚCI NIŻSZEJ AULI I ŁĄCZNIKA
W GMACHU MECHANIKI W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 2**

Zadanie II.

**TERMOMODERNIZACJA ŚCIAN AULI WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM
W GMACHU MECHANIKI W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 2**

Rodzaj robót: Roboty budowlane

Symbol klasyfikacyjny wg Wspólnego Słownika Zamówień **CPV**:

CPV 45110000-1 – roboty przygotowawcze- rozbiórkowe
CPV 45000000-7 – roboty budowlane
CPV 45320000-6 – roboty izolacyjne (docieplenie ścian zewnętrznych)
CPV 45321000-3 – izolacje cieplne ścian
CPV 45261000-4 – wykonywanie pokryć dachowych
CPV 45261320-3 – obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe
CPV 45450000-6 – roboty wykończeniowe pozostałe
CPV 45262100-2 – rusztowania

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiot zamówienia:

I. REMONT POKRYCIA DACHOWEGO CZĘŚCI NIŻSZEJ AULI I ŁĄCZNIKA W GMACHU MECHANIKI W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 2

Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachowego części niższej auli i łącznika w Gmachu Mechaniki Politechniki Warszawskiej Filia w Płocku przy ul. Jachowicza 2.

Wskazanie miejsca remontu pokrycia dachowego w budynku Gmachu Mechaniki na załączonym szkicu sytuacyjnym (zał. nr3 – rys. nr 1).

Zakres robót budowlanych:

- Rozbiórka pokrycia dachu z papy asfaltowej poprzez zerwanie warstwy papy asfaltowej, wyrównanie podłoża i uzupełnienie ubytków
- Rozbiórka obróbek blacharskich okapów, gzymsów, pasów podrynnowych
- Rozbiórka rynien z blachy nie nadającej się do użytku
- Rozbiórka rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku
- Demontaż instalacji odgromowej
- Naprawa i uzupełnienie ubytków dachu
- Posmarowanie powierzchni dachu abizolem „D”
- Ułożenie izolacji cieplnej i przeciwdźwiękowej: warstwy styropapy grub.20cm
- Wykonanie pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej jednowarstwowo
- Montaż nowych obróbek blacharskich, pasów podrynnowych, rynien oraz rur spustowych
- Wykonanie instalacji odgromowej wraz z niezbędnymi badaniami.

Roboty powiązane z w/w zakresem:

- wykonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem robót
- zabezpieczenie miejsca budowy z uwzględnieniem stref niebezpiecznym, przed wejściami do budynku wykonawca wykona daszki ochronne i zamocuje tablice ostrzegawcze

II. TERMOMODERNIZACJA AULI WRAZ Z ŁĄCZNIKIEM W GMACHU MECHANIKI W PŁOCKU PRZY UL. JACHOWICZA 2

Przedmiotem zamówienia jest termomodernizacja auli wraz z łącznikiem w Gmachu Mechaniki Politechniki Warszawskiej Filia w Płocku przy ul. Jachowicza 2, zgodnie z projektem „Docieplenie budynku w ramach inwestycji – Termomodernizacja Gmachu Mechaniki w Płocku, ul. Jachowicza 2” i pozwoleniem na budowę Nr 565/2014.

Przedmiot zamówienia dotyczy tylko części robót budowlanych w w/w projekcie, dotyczących termomodernizacji auli i łącznika w Gmachu Mechaniki.

Wskazanie miejsca wykonania termomodernizacji ścian w budynku Gmachu Mechaniki na załączonym szkicu sytuacyjnym (zał. nr 6 – rys. nr 1 i rys. nr 1a).

Podstawą wykonania robót budowlanych jest w/w projekt (zał. nr 6) – część opisowa i część rysunkowa (rys. nr 1,1a,1b,3,5,6,7,11,13,14,15,18 - 30)

Zakres robót budowlanych:

- rozebranie obróbek blacharskich
- przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekko – moką
- ocieplenie ścian budynku płytami styropianowymi grub.14cm
- wykonanie warstwy podkładowej na styropianie z siatki z włókna szklanego
- wykonanie warstwy wykończeniowej z tynków cienkowarstwowych
- zamontowanie nowych parapetów oraz obróbek blacharskich , w tym pas podrynnowy i nadrynnowy
- demontaż rynien i rur spustowych (nie uwzględnionych w remoncie dachu)
- montaż nowych rynien i rur spustowych, nowe haki do mocowania rynien i rur spustowych (nie uwzględnionych w remoncie dachu)

Roboty powiązane z w/w zakresem:

- wykonanie wizji lokalnej w celu zapoznania się z zakresem robót
- zabezpieczenie miejsca budowy z uwzględnieniem stref niebezpiecznym, przed wejściami do budynku wykonawca wykona daszki ochronne i zamocuje tablice ostrzegawcze
- montaż i demontaż rusztowania

III. INNE CZYNNOŚCI I OBOWIĄZKI

Integralną częścią opisu przedmiotu zamówienia jest:

- Przedmiar Robót
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót
- Część rysunkowa

Przedmiot zamówienia obejmuje również następujące czynności i obowiązki:

- zabezpieczenie terenu robót budowlanych poprzez wydzielenie terenu, na którym będą prowadzone prace
- przyjęcie przez wykonawcę pełnej odpowiedzialności za materiały, narzędzia i urządzenia znajdujące się na budowie, oraz za bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie budowy
- zabezpieczenie mienia, posadzek, ciągów komunikacyjnych itp. w pobliżu terenu prac
- wyniesienie i utylizacja gruzu i odpadów budowlanych z budynku
- roboty porządkowo – czystościowe po zakończeniu robót
- prace budowlane muszą być wykonywane w sposób nie zakłócający funkcjonowanie pracy uczelni, prace będą wykonywane w czynnym budynku

Szczegóły materiałowe konsultowane będą w trakcie wykonywania robót z inspektorem nadzoru lub przedstawicielem uczelni.

Wszystkie prace mają być prowadzone zgodnie z zasadami BHP i przepisami ppoż.

UWAGA:

Wykonawca powinien przewidzieć przeprowadzenie wizji lokalnej w miejscu realizacji robót w celu oszacowania na własną odpowiedzialność kosztów i ryzyka oraz uzyskania wszelkich danych jakie mogą być niezbędne w przygotowaniu oferty.

IV. UWAGI KOŃCOWE:

1. Do wykonania robót mogą być użyte tylko materiały i wyroby posiadające atesty, certyfikaty i aprobaty techniczne dopuszczające dany produkt do stosowania w budownictwie. Dla materiałów, dla których zgodnie z obowiązującym prawem nie są wymagane aprobaty techniczne, certyfikaty lub deklaracje zgodności wyrobu ze stosowaną aprobatą lub odpowiednią polską normą dopuszcza się przedstawienie rekomendacji technicznej ITB dopuszczającej stosowanie w/w materiałów w budownictwie lub w przypadku jej braku – ostatniej uzyskanej przez wykonawcę aprobaty technicznej ITB.

Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć ww. dokumenty na każde żądanie przedstawiciela zamawiającego zaś po zakończeniu robót przedłożyć je wraz z protokołem zakończenia robót. W przypadku braku ww. dokumentów nie będzie możliwy odbiór prac i ich rozliczenie.

2. Cena oferty obejmuje całkowity kompletny koszt wykonania robót, tj. wykonanie wszystkich prac określonych w przedmiarze robót oraz w niniejszym opisie oraz czynności dodatkowe – niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, tj. między innymi prace przygotowawcze, prace porządkowo-czystościowe po zakończeniu budowy, przy zastosowaniu robocizny, materiałów i sprzętu Wykonawcy oraz przy uwzględnieniu należnego podatku VAT.

Załączniki:

Przedmiot zamówienia nr I

Załącznik nr 1: Kosztorys nakładczy do przedmiotu zamówienia nr I

Załącznik nr 2: STWiOR do przedmiotu zamówienia nr I

Załącznik nr 3: Część rysunkowa: plan sytuacyjny: rys. nr 1

Przedmiot zamówienia nr II

Załącznik nr 4: Kosztorys nakładczy do przedmiotu zamówienia nr II

Załącznik nr 5: STWiOR do przedmiotu zamówienia nr II

Załącznik nr 6: Projekt budowlany docieplenia budynku – tom I

Część opisowa:

- Opis techniczny
- Wytyczne wykonania ocieplenia

Część rysunkowa:

- Plan sytuacyjny – rys. nr 1a, rys. nr 1
- Wykaz kolorów – rys. nr 1b
- Elewacja wschodnia - rys. nr 3, rys. nr 11
- Elewacja północna (aula) – rys. nr 5, rys. nr 13
- Elewacja południowa (aula) – rys. nr 6, rys. nr 14
- Elewacja zachodnia – rys. nr 7, rys. nr 15
- Szczegóły docieplenia – od rys. nr 18 – do rys. nr 30.