

## PRZEDMIAR

**NAZWA INWESTYCJI** : *Remont pomieszczeń 102 i 103 lp w skrzydle wschodnim  
budynku "Nowej Technologii" PW*

**ADRES INWESTYCJI** : *Warszawa ul. Narbutta 85*

**INWESTOR** : *POLITECHNIKA WARSZAWSKA - WYDZIAŁ ZARZĄDZANIA*

**ADRES INWESTORA** : *02-524 Warszawa, ul.Narbutta 85*

**BRANŻA** : *budowlana*

**SPORZĄDZIŁ KALKULACJE** : *Mirosław Sujka (Budowlana - aktualizacja)*

**DATA OPRACOWANIA** : **22.07.2021**

**WYKONAWCA :**

**INWESTOR :**

**Data opracowania**  
**22.07.2021**

**Data zatwierdzenia**

# TABELA WARTOŚCI ELEMENTÓW SCALONYCH

| Lp.  | Nazwa                                  | Pozycje kosztorysowe | Wartość |
|--|--|----------------------|---------|
| 1  | 2                                      | 3                    | 4       |
| 1  | Roboty rozbiórkowe                     | 1 - 14               | 0,00    |
| 2  | Roboty wykończeniowe - ściany i sufity | 15 - 44              | 0,00    |
| 3  | Roboty posadzkarskie                   | 45 - 50              | 0,00    |
|  | RAZEM                                  |                      | 0,00    |
| Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT |  |                      | 0,00    |

Słownie: zero i 00/100 zł

# PRZEDMIAR

| Lp.   | Podstawa  | Opis i wyliczenia   | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|---|---|---|----------------|---------|--------|
| Remont pomieszczeń 102 i 103 lp w skrzydle wschodnim budynku "Nowej Technologii" PW |   |   |                |         |        |
| 1   |   | Roboty rozbiórkowe  |                |         |        |
| 1   | KNR 2-02<br>d.1 0925-01                                     | Oslony okien i drzwi folią polietylenową  | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 39,71   | m <sup>2</sup> | 39,71   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 39,71  |
| 2   | KNR-W 4-01<br>d.1 1216-01                                   | Zabezpieczenie podłóg folią   | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 51,26   | m <sup>2</sup> | 51,26   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 51,26  |
| 3   | KNR 4-01<br>d.1 0820-03                                     | Zabezpieczenie podłóg płyt pilśniowych  | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 27,26   | m <sup>2</sup> | 27,26   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 27,26  |
| 4   | wycena in-<br>dywidualna                                    | Demontaż i ponowny montaż ścianki szklanej  | kpl.           |         |        |
| d.1   |   | 2   | kpl.           | 2,00    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 2,00   |
| 5   | wycena in-<br>dywidualna                                    | Demontaż rolet  | kpl.           |         |        |
| d.1   |   | 7   | kpl.           | 7,00    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 7,00   |
| 6   | wycena in-<br>dywidualna                                    | Szafy biurowe - demontaż  | m <sup>2</sup> |         |        |
| d.1   |   | 14,63   | m <sup>2</sup> | 14,63   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 14,63  |
| 7   | KNR 4-02<br>d.1 0516-02 z.o.<br>2.5. z.sz.3.<br>2.2. 9906-2 | Wymiana grzejnika stalowego jednopłytkowego - materiały z odzysku - de-<br>montaż i montaż do prac malarskich   | kpl.           |         |        |
|   |   | 4   | kpl.           | 4,00    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 4,00   |
| 8   | KNR 4-01<br>d.1 0816-06                                     | Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów  | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 9,31  | m <sup>2</sup> | 9,31    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 9,31   |
| 9   | KNR 4-01<br>d.1 0211-03<br>analogia                         | Zerwanie posadzki żywicznej i skucie podłoża betonowego przy głąbo-<br>kości skucia do 5 cm na podłogach ( wsp. 1,5 do R za warstwę żywiczną)   | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 57,53   | m <sup>2</sup> | 57,53   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 57,53  |
| 10  | NNRNKB<br>d.1 202 2701-01                                   | (z.V) Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami<br>gipsowymi - demontaż   | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 83,76   | m <sup>2</sup> | 83,76   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 83,76  |
| 11  | KNR 4-01<br>d.1 0710-01                                     | Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. II z zaprawy cementowo-<br>wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pusta-<br>ków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu) odbicie sta-<br>rych tynków i wykonanie nowych | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 12  | m <sup>2</sup> | 12,00   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 12,00  |
| 12  | KNR 4-01<br>d.1 0106-04                                     | Rozbiórki - usunięcie z parteru budynku gruzu   | m <sup>3</sup> |         |        |
|   |   | 7,89  | m <sup>3</sup> | 7,89    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 7,89   |
| 13  |   | Zagospodarowanie gruzu zgodnie z zapisami ustawy z dnia 14 grudnia<br>2012 r. o odpadach ( Dz. U. z 2020 r poz. 797 ze zmianami )   | m <sup>3</sup> |         |        |
| d.1   |   | 7,89  | m <sup>3</sup> | 7,89    |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 7,89   |
| 14  | KNR 4-01<br>d.1 0340-01                                     | Wykucie bruzd pionowych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie ce-<br>mentowej  | m              |         |        |
|   |   | 15  | m              | 15,00   |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 15,00  |
| 2   |   | Roboty wykończeniowe - ściany i sufity  |                |         |        |
| 15  | KNR 4-01<br>d.2 0713-01                                     | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub<br>zdzieraniem tapet na ścianach   | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 158,97  | m <sup>2</sup> | 158,97  |        |
|   |   |   |                | RAZEM   | 158,97 |
| 16  | KNR 4-01<br>d.2 0713-02                                     | Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub<br>zdzieraniem tapet na stropach, biegach i spocznikach  | m <sup>2</sup> |         |        |
|   |   | 52,11   | m <sup>2</sup> | 52,11   |        |

## PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa                            | Opis i wyliczenia  | j.m.                             | Poszcz.        | Razem            |
|-----|-------------------------------------|--|----------------------------------|----------------|------------------|
| 17  | KNR AT-43<br>d.2 0106-06            | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS na pojedynczej metalowej konstrukcji nośnej grubości 100 mm, z pokryciem obustronnym dwuwarstwowym (system 3.40.06)<br>21,55    | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | RAZEM<br>21,55 | 52,11<br>21,55   |
| 18  | KNR AT-12<br>d.2 0103-07            | Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych NIDA na pojedynczej konstrukcji nośnej, z pokryciem obustronnym - dodatek za następną warstwę płyt g.-k.<br>25,3                       | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | RAZEM<br>25,30 | 25,30<br>25,30   |
| 19  | KNR AT-43<br>d.2 0119-03            | Przygotowanie otworów w ściankach działowych z profili UA 100 pod montaż drzwi i naświetli<br>1  | szt.<br>szt.                     | 1,00           | 1,00<br>1,00     |
| 20  | KNR AT-12<br>d.2 0109-01            | Ościeżnice drewniane fabrycznie do skrzydeł drzwiowych 42 dB wykończone obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA<br>1,6   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1,60           | 1,60<br>1,60     |
| 21  | KNR AT-12<br>d.2 0109-03            | Skrzydła drzwiowe fabrycznie wykończone 42 dB obsadzone w ściankach z płyt gipsowo-kartonowych NIDA<br>1,6   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 1,60           | 1,60<br>1,60     |
| 22  | KNR AT-43<br>d.2 0209-01            | Sufit podwieszany z płyt gipsowo-kartonowych RIGIPS RIGIMETR na konstrukcji krzyżowej jednopoziomowej z profili CD 60 ULTRASTIL , pokrycie jednowarstwowe (system 4.05.25)<br>99,5 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 99,50          | 99,50<br>99,50   |
| 23  | KNR 2-05<br>d.2 0903-04<br>analogia | Sufity metalowe kasetowe typu OPEN CELL F. Barwa System<br>14,39   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 14,39          | 14,39<br>14,39   |
| 24  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-02           | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe<br>202,07   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 202,07         | 202,07<br>202,07 |
| 25  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-01           | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome<br>148,2  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 148,20         | 148,20<br>148,20 |
| 26  | KNR 2-02<br>d.2 2009-04             | Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku<br>54  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 54,00          | 54,00<br>54,00   |
| 27  | KNR 2-02<br>d.2 0815-06             | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach<br>94,2  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 94,20          | 94,20<br>94,20   |
| 28  | KNR 2-02<br>d.2 0815-04             | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach<br>158,97  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 158,97         | 158,97<br>158,97 |
| 29  | KNR 2-02<br>d.2 0815-02             | Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z płyt gipsowych<br>43,1   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 43,10          | 43,10<br>43,10   |
| 30  | KNR BC-01<br>d.2 0301-10            | Gładzie gipsowe na ścianach - zamocowanie narożników<br>99,09  | m<br>m                           | 99,09          | 99,09<br>99,09   |
| 31  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-02           | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe<br>202,07   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 202,07         | 202,07<br>202,07 |
| 32  | NNRNKB<br>d.2 202 1134-01           | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome<br>99,5   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 99,50          | 99,50<br>99,50   |
| 33  | KNR 2-02<br>d.2 1505-01             | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania<br>319,07   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | 319,07         | 319,07<br>319,07 |
|     |                                     |  |                                  | RAZEM          | 319,07           |

## PRZEDMIAR

| Lp.    | Podstawa  | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.   | Razem |
|--------|---|---|----------------------------------|-----------|-------|
| 34 d.2 | KNR 2-02 1505-01  | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - kolor antracyt<br>54,08  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>54,08 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 54,08 |
| 35 d.2 | wycena indywidualna   | Dostarczenie i montaż fototapety<br>2   | kpl.<br>kpl.                     | <br>2,00  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 2,00  |
| 36 d.2 | wycena indywidualna   | Wykonanie obramienia z płaskownika (stal nierdzewna) wokół fototapety<br>2  | kpl.<br>kpl.                     | <br>2,00  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 2,00  |
| 37 d.2 | KNR 4-01 1209-09 z. sz.4.5.4. 9914-02 z. sz.4.5.4. 9914-07 z. sz.4.5.4. 9914-08 | Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni do 1.0 m <sup>2</sup> - dwustronnie skrzydła płycinowe z obramowaniem gładkim pełne lub z jedną szybą o pow. do 0,2 m <sup>2</sup> - ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm<br>3,2 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>3,20  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 3,20  |
| 38 d.2 | KNR 4-01 1212-28  | Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm<br>12   | m<br>m                           | <br>12,00 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 12,00 |
| 39 d.2 | KNR 4-01 1111-01  | Rozszklenie otworów okiennych lub drzwiowych o ramach z PCV<br>1,14   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>1,14  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 1,14  |
| 40 d.2 | wycena indywidualna   | Dostarczenie i montaż paneli wypełnienia z otworami na wyrzutnie - w otworach okiennych<br>1,14   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>1,14  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 1,14  |
| 41 d.2 | analiza indywidualna  | Dostawa i montaż rolet z kasetą montowanych na skrzydłach okiennych.<br>5 kpl okno górne<br>7 kpl okno dolne<br>12  | kpl.<br>kpl.                     | <br>12,00 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 12,00 |
| 42 d.2 | wycena indywidualna   | Uzupełnienie tynku na bruzdach na ścianach płaskich; tynki z zaprawy cementowo-wapiennej o długości w jednym odcinku do 5 m<br>15   | m<br>m                           | <br>15,00 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 15,00 |
| 43 d.2 | KNR 2-02 1611-03  | Rusztowania ramowe warszawskie jednokolumnowe wysokości do 8 m<br>1   | kol.<br>kol.                     | <br>1,00  |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 1,00  |
| 44 d.2 | KNR 2-02 r. 16 z.sz.5.15  | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:14,42)   |                                  |           |       |
| 3      |   | Roboty posadzkarskie  |                                  |           |       |
| 45 d.3 | NNRNKB 202 1134-01  | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome<br>57,53   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>57,53 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 57,53 |
| 46 d.3 | NNRNKB 202 1132-01  | (z.VII) Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej o grubości 5 cm<br>57,53  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>57,53 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 57,53 |
| 47 d.3 | NNRNKB 202 1134-01  | (z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome<br>57,53   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>57,53 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 57,53 |
| 48 d.3 | KNR-W 2-02 1123-02  | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe<br>57,53   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>57,53 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 57,53 |
| 49 d.3 | KNR-W 2-02 1123-04  | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych<br>57,53  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>57,53 |       |
|        |   |   |                                  | RAZEM     | 57,53 |

# PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----|----------|--|------|---------|-------|
| 50  | KNR 4-01 | Uzupełnienie cokołów 2x10 cm z drewna liściastego w odcinkach prostych | m    |         |       |
| d.3 | 0815-01  | 54,95  | m    | 54,95   |       |
|     |          |  |      | RAZEM   | 54,95 |